

# Meldeskjema forkjøpsrett

## Frittstående borettslag

### Forhåndsavklaring

Leilighetsnr.

Prøvingsnr.:

Adresse:

Jeg melder med dette interesse for bruk av min forkjøpsrett i ovennevnte bolig. Jeg har gjort meg kjent med de regler som gjelder for forkjøpsrett ved forhåndsmelding. Melding om interesse er ikke bindende.

Forkjøpsberettigede er selv ansvarlig for å være tilgjengelig når Usbl tar kontakt etter at bud er akseptert og pris og andre vilkår er fastsatt. Du må da raskt, og med bindende virkning, ta stilling til om forkjøpsrett skal gjøres gjeldende. **Skriftlig bekreftelse på finansiering (kjøpesum og fellesgjeld), for denne leilighet må leveres samtidig med at forkjøpsrett kreves.**

NB! Dersom du ikke er tilgjengelig er du ansvarlig for å gi opplysning om kontaktperson og telefonnummer.

Jeg har lest og satt meg inn i borettslagets regelverk vedrørende bruk av forkjøpsrett. Usbl er uten ansvar til de opplysninger/avtaler som er fremsatt av eksterne meglere.

I tillegg til kjøpesummen kommer forkjøpsrettsgebyr til Usbl, for tiden kr 7.728, -.

#### Personopplysninger

Navn:	Fødselsnummer (11 siffer)	
Adresse:	Medlemsnummer i Usbl:	
Postnr./poststed:	Mobilnr.:	Arbeid/privat:
E-post:		

#### Type forkjøpsrett

Er andelseier i samme borettslag

Leilighet nr.: \_\_\_\_\_ Dato for overtakelse av andel i borettslaget (jfr. lagets vedtekter): \_\_\_\_ / \_\_\_\_ - \_\_\_\_.

*Når du benytter intern forkjøpsrett gjør vi spesielt oppmerksom på at nåværende bolig i borettslaget må avhendes innen rimelig tid, normalt 6 måneder. Forkjøpsretten må utlyses.*

Sted/Dato

Underskrift

## Bekreftelse på krav om forkjøpsrett Frittstående borettslag

Leilighetsnr.

Prøvingsnr.:

Adresse:

Jeg viser til tidligere interesse om bruk av forkjøpsrett til leilighet og bekrefter herved at jeg benytter min forkjøpsrett til kjøp av ovennevnte leilighet, og at jeg trer inn i inngått avtale med annen kjøper på like vilkår.

Kjøpesum: \_\_\_\_\_

Overtakelsesdato: \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_ Eierandel: \_\_\_\_\_

F.nr.(11 siffer): \_\_\_\_\_

I tillegg til kjøpesummen kommer forkjøpsrettsgebyr til Usbl, for tiden kr 7.728,-. Når du benytter intern forkjøpsrett gjør vi spesielt oppmerksom på at nåværende bolig i borettslaget må avhendes innen rimelig tid, normalt 6 måneder. Forkjøpsretten må utlyses. **Jeg er kjent med at denne meldingen er bindende og skriftlig bekreftelse på finansiering (kjøpesum og fellesgjeld), vedlegges dette skjemaet for at forkjøpsretten kan benyttes.**

\_\_\_\_\_  
Sted/Dato

\_\_\_\_\_  
Underskrift

### Ev. medeiere:

Dersom det skal være flere eiere må alle medeierne opplyses med navn, fødselsnummer

Navn:	F.nr.(11 siffer):	Eierandel:
Adresse:	Postnr./poststed:	
E-post:	Mobil:	Arbeid/privat:

Navn:	F.nr.(11 siffer):	Eierandel:
Adresse:	Postnr./poststed:	
E-post:	Mobil:	Arbeid/privat:

\_\_\_\_\_  
Sted/Dato

\_\_\_\_\_  
Underskrift

\_\_\_\_\_  
Sted/Dato

\_\_\_\_\_  
Underskrift