

# Prisliste byggetrinn 3 - Løveskogen - 5 eneboliger i rekke

Datert 26.09.2024

Bolig nr	Boligtype	BRA-i	BRA-e	Total BRA	Tomtestørrelse	Pris	Omkostninger	Totalpris inkl. omkostninger
1	2A	115	23	138	539	6 100 000	23 420	6 123 420
2	2A	115	23	138	263	5 950 000	11 920	5 961 920
3	1E	102	44	146	300	5 450 000	13 470	5 463 470
4	1E	102	44	146	280	5 450 000	12 650	5 462 650
5	1E	102	44	146	360	5 600 000	15 970	5 615 970

Finansiering: Boligene er prosjektert som selveierboliger og finansieres av kunden selv.

Fellesutgifter: Kunden forplikter seg til å være medlem i Løveskogen Vellag med et økonomisk bidrag på 100,- mnd til vedlikehold av fellesområder/lekeplasser etc.

Kommunale avgifter: Vann, avløp og renovasjon kr 17.174,-.

Parkering: Det medfølger 2 parkeringsplasser per bolig. Se utomhusplan for løsning

## Omkostninger:

Dokumentavgift utgjør 2,5% av tomteverdi, kr 1.665,- pr. kvm tomt.

Tinglysningsgebyr skjøte 500

Tinglysningsgebyr pantedokument 500

\*Dokumentavgiften avhenger av tomtens størrelse

  
For deg og ditt hjem