

Brukerveiledning for Min side og avstemning på årsmøtesakene

Innhold

1.Hvordan få tilgang til sakene i den digitale innkallingen fra styret?	1
2.Samtykke	2
3.Varsel om digital innkalling	2
4.Delta på generalforsamlingen/årsmøtet.....	2
5.Hvordan stemmer jeg?	3
6.Jeg har spørsmål til en sak.....	4
7.Ulike avstemninger.....	4
8.Fullføre møtet.....	5

1.Hvordan få tilgang til sakene i den digitale innkallingen fra styret?

For å kunne delta i avstemning på sakene i det digitale årsmøtet, må du ha en bruker på Nye Min side. Dette er en helt ny innlogging, så ny bruker må opprettes selv om du hadde en bruker på fjorårets løsning.

Opprettelse av bruker gjør du via usbl.no. Trykk på linkene «Min side» og «registrer ny bruker». Oppgi telefonnummer registrert hos Usbl (som eier av bolig, eller medlem), og lag et passord.

← Tilbake til Usbl

Velkommen til Min side

Logg inn med eksisterende konto

Telefonnummer

+47 Telefonnummer

Passord

Passord

[Glemt passord?](#)

LOGG INN

[Registrer ny bruker](#)

Logg inn med andre tjenester

Logg inn med **vopps**

2.Samtykke

Første gang du logger på Nye Min side får du opp en dialogboks der du må huke av for samtykker:

Samtykker

Her kan du justere dine samtykker.

<input type="checkbox"/> Personopplysninger Usbl kan lagre og behandle mine registrerte personopplysninger i henhold til Usbls personvernerklæring.	<input type="checkbox"/> Varsler Å motta varsler om viktige meldinger, tjenester og medlemsfordeler i Min side, fra Usbl og fra styret i mitt sameie eller borettslag.
<input type="checkbox"/> Kommunikasjon gjennom e-post Boligbyggelaget kan sende meg informasjon, kundeundersøkelser og nyheter om medlemsfordeler på e-post	<input type="checkbox"/> Kommunikasjon gjennom sms Boligbyggelaget kan sende meg informasjon og nyheter om medlemsfordeler på sms

3.Varsel om digital innkalling

Dersom styret har avtalt med Usbl at sakene skal være tilgjengelig på Min side før stemmegivingen starter, vil du får et varsel på epost som sier at årsmøtet blir digitalt, og sakene er nå tilgjengelig for spørsmål/kommentarer. Du kan da åpne sakene med vedlegg og skrive kommentarer direkte ved hver sak på Min side.

Dersom styret har valgt å be om kommentarer via epost eller på andre måter, må du forholde deg til styrets veiledning på hvordan de best ser for seg å håndtere dette.

4.Delta på generalforsamlingen/årsmøtet

Når starttidspunktet for det digitale møtet er passert ligger det mulighet for deg som eier til å delta i avstemningen på sakene inne på Min side.

Digitalt årsmøte

Du har et digitalt årsmøte tilgjengelig. Klikk på lenken under for å delta.

[GÅ TIL MØTET](#)



Dette kommer opp som et eget felt øverst på Min side. Og du må trykke på «Gå til møtet» for å komme videre. Du blir da tatt videre til en side hvor du kan kommentere på saker og avgi stemmer.

Velkommen til digitalt årsmøte

Det digitale årsmøtet er ikke et nettmøte hvor du deltar via skjerm. Vanligvis tilgjengeliggjør styret sakslisten i god tid før møtet er åpnet for avstemming, enten på mail eller her på Min side. Hvis møtet er tilgjengeliggjort for gjennomlesning her kan du kommentere på sakene inntil det åpnes for avstemming. Kommentarene dine vil være synlige for alle møtedeltakerne.

Slik går du frem:

- 1 Åpne hver post med saksnavn listet nedenfor
- 2 Legg til kommentar eller avgj din stemme per sak
- 3 Eier du mer enn en andel har du kun én stemme (gjelder borettslag). Eier du flere enn én enheter i et sameie har du en stemme per enhet.
- 4 Du kan endre din stemme helt frem til fristen som er satt
- 5 Har du behov for å få belyst en sak bedre? Send en epost til styret

Her finner du generell info om årsmøtet:

 [Informasjon om digitalt årsmøte](#)

5.Hvordan stemmer jeg?

Alle saker fremkommer med sak (tittel) og din stemme.

For å åpne og stemme/kommentere på hver enkelt sak, trykker du på saken (tittelen).

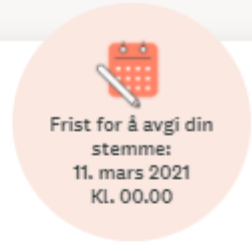
Du kan åpne og lese saken før du avgir din stemme.

Du kan stemme på de første sakene, og komme tilbake senere for å utføre avstemning på resten av sakene. Merk deg stemmefristen for sakene slik at du fullfører avstemningen før sakene lukkes. Fristen står oppgitt øverst i bildet over sakene. Du vil også få et varsel på epost 24 timer før sakene lukkes.

Er møtet påstartet av en medeier, altså en annen i husstanden har begynt å stemme, fremkommer dette i feltet over sakslisten. Du vil da ikke få tilgang til å stemme. Det er kun én stemme per bolig. Du får da heller ikke mulighet til å stemme på de resterende sakene. Den som har begynt må avgj resterende stemmer.



Generalforsamling Idyllen Borettslag



Årsmøtet blir avholdt digitalt, og vi oppfordrer alle våre medlemmer til delta. Årsmøtet blir avholdt digitalt, og vi oppfordrer alle våre medlemmer til delta. Årsmøtet blir avholdt digitalt, og vi oppfordrer alle våre medlemmer til delta.

UTVID ALLE

Konstituering		
Valg av møteleder		
Valg av sekretær		
Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen		
Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter		

Vedleggene under sakene kan lastes ned som egne dokumenter.

6. Jeg har spørsmål til en sak

Dersom du har spørsmål til styret om detaljer i sakene som du ønsker å få svar på før du stemmer, kan du legge inn kommentarer i høringsperioden, før stemmeperioden. Styret vil kunne besvare disse på min side. Du kan også kontakte styret direkte på e-post for eventuelle avklaringer.

7. Ulike avstemninger

Enkelte saker skal bare tas til orientering og krever ingen reell avstemning. Du må allikevel trykke på «Tatt til orientering» for å kunne stemme på de neste sakene.

På beslutningssaker, som godkjenning av årsregnskap, styrehonorar etc er det mulig å stemme «for», «mot» eller «blankt».

Godkjenning av innkalling

Avgi din stemme

Trykk på ønsket valg. Trykk på valgte valg for å fjerne stemme før nytt valg.

- For
- Mot
- Blank

På valgsakene må du avgi stemme på den/de kandidatene du ønsker til styret.

Dersom det skal velges 2 styremedlemmer, må du stemme på 2 kandidater under dette punktet:

Valg av medlemmer til styret

Velg din kandidat for Styremedlem her

Du kan bare stemme på 2 kandidat(er)

- [Redacted name]
- [Redacted name]
- [Redacted name]

8.Fullføre møtet

Når du har angitt stemmer på alle sakene, har du fullført din deltakelse på det digitale årsmøtet. Du får da en pdf i epost med bekreftelse på din avstemning.

Hei Peter Ulrik

Takk for at du deltok elektronisk på Generalforsamling i Borettslaget Lykkeland.
Som en bekreftelse på din deltakelse sender vi deg en oppsummering av sakene som ble behandlet og hva du stemte.

Med vennlig hilsen
Borettslaget Lykkeland



Dersom du ikke har fullført avstemningen, vil du allikevel få denne eposten når stemmefristen har utløpt.

Når stemmefristen er utløpt får Usbl en rapport som viser hvor mange stemmer som er avgitt på de ulike sakene. Vi kan ikke se hvem som har stemt hva, bare antall stemmer for, mot, blankt osv.