GARANTI - Dokument-elementerAvtale om kjøp av prosjektert bolig

Oppdragsnummer: 7018235011 Prosjekt, Langes Gate 12

Adresse: Langes gate 12, 3210 Sandefjord

Undertegnede har inngått avtale om kjøp i ovennevnte eiendom på vilkår som følger av denne avtale og vedlegg til denne avtale. Ved signering av denne avtale forplikter partene seg til å inngå skriftlig kjøpekontrakt på de vilkår som fremgår av denne avtale og vedlegg til denne avtale. Jeg/vi er kjent med at vi gir bindende kjøpetilbud på boligene i denne rekkefølge:

**Prioritet:**

**1. leil nr.:**  Innskudd kr. Fellesgjeld kr. Totalpris kr.

**2. leil nr.:**  Innskudd kr. Fellesgjeld kr. Totalpris kr.

**3. leil nr.:** Innskudd kr. Fellesgjeld kr. Totalpris kr.

**4. leil nr.:** Innskudd kr. Fellesgjeld kr. Totalpris kr.

+ omkostninger. Se salgsoppgave og prisliste. Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller forkaste ethvert kjøpetilbud. Selger varsler samtidig at krav om tilleggsfrist etter buofl. §11 kan komme i forhold til situasjonen rundt corona viruset i Norge. Selger varsler kjøper fortløpende om krav om tilleggsfrist.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Låneinstitusjon / kapital | Referanse | Beløp |
| Salg av egen bolig |  |  |
|  | Egenkapital |  |
|  | Kjøpesum inkl. omk. finansieres slik: Totalt |  |

**Avtalt overtakelse:** Leilighetene er forventet ferdigstilt innen 31. april 2025 under forutsetning om tilstrekkelig salg.

**Denne kjøpsavtale er basert på:**

– Salgsoppgave med vedlegg datert: 18.01.2023 **Medlem Usbl Nei \_\_\_\_\_ Ja\_\_\_\_\_**

– Leveransebeskrivelse fra utbygger inntatt i salgsoppgave

– Prisliste, datert 20.01.2023 **Medlemsnummer\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Det tas forbehold om tilstrekkelig salg og kommunale tillatelser, for øvrig gjelder forbehold inntatt i prospekt som også er bindende for denne avtale

**Ønskes uforpliktende verdivurdering av Eiendomsmegler 1** 1Ja 1 Nei

**Ønskes uforpliktende tilbud på finansiering fra Sparebank 1 BV** 1Ja 1 Nei

**Selger:**

Navn: Nybyen Dronningens gate 17 – 25 AS Org. nr.: 919 535 121

Adresse: Nansetgata 30 Tlf.: 901 65 777

Postnr.: 3256 Poststed: Larvik E-post: roger@inter-eiendom.no

Underskrift: Dato:

**Kjøper:**

Navn: Fødselsdato.:

Navn: Fødselsdato:

Adresse: Tlf.:

Postnr.: Poststed: E-post:

Dato: Underskrift:

Kopi av legitimasjon for alle budgivere må vedlegges kjøpstilbudet.